



Gîtes de France **Eure**

9, Rue de la petite cité - BP 882 - 27008 Evreux Cedex.
Tél : 02.32.39.53.38 / Fax : 02.32.33.78.13 - e-Mail : info@gites-de-france-eure.com

EN NORMANDIE

Spécificité : Patrimoine: exception/Charme

Classement : ■■■■

Capacité : 8 personnes

Région : Pays d'Avre et d'Iton

Animal : Acceptés

Gîte n° 612

Le Pavillon de Chasse

Propriétaire / Owner :

Mme Diana COSTES

Commune / Village :

VERNEUIL-SUR-AVRE



Amoureux de l'architecture renaissance, Verneuil-sur-Avre et La Ferté Vidame vous raviront. Cet ancien pavillon de chasse du début du 19ème siècle est un merveilleux havre de paix, décoré avec un goût très sûr et offrant un excellent confort. Vous y serez chaleureusement accueillis. Gîte indépendant situé dans le parc du château et sur le GR 35 avec jardin privatif clos de 1 200 m².

Lovers of Renaissance architecture, will appreciate Verneuil-sur-Avre and La Ferté-Vidame. This magnificent hunting lodge is a haven of peace, tastefully decorated and offering excellent comfort. You will warmly welcomed here. Independent gîte with private enclosed garden. Unprotected pond outside garden (fishing).

Services et loisirs / Services and leisure activities

SERVICES : commerces, médecin, hôpital, restaurants, gare, bus à 2 km : Verneuil-sur-Avre.

LOISIRS : mer à 90 km : Cabourg / Piscine, tennis, équitation, musée à 3 km : Verneuil-sur-Avre / Randonnées, forêt sur place / Golf à 9 km : Center Parc ou 22 km à Chateaufort en Thymerais (départ. 28) / Pêche à 9 km : La Puisaye (Départ. 28).

A découvrir : la ville de Chartres (28).

SERVICES : shops, doctor, hospital, restaurants, station and bus 2 km : Verneuil-sur-Avre.

LEISURES : seaside 90 km : Cabourg / Swimming pool, tennis and horse riding 3 km : Verneuil-sur-Avre / Walks and forest on the site / Golf 9 km : Center Parc or 22 km Chateaufort en Thymerais (Départ. 28) / Fishing 9 km : La Puisaye (Départ. 28).

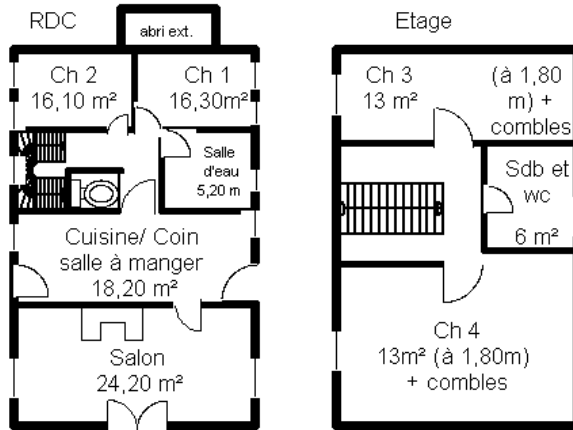
Situation géographique / Geographical situation



Descriptif intérieur / Inside the gite

REZ-DE-CHAUSSEE : cuisine américaine avec salle à manger, salon avec cheminée, 2 ch. (1 lit 2 pers. 1,60mx2m, 2 lits 1 pers.), salle d'eau, wc.
 ETAGE : 2 ch. (1 lit 2 pers. 1,80mx2m, 2 lits 1 pers.), salle bains avec wc.

GROUND FLOOR : american kitchen with dinning area, sitting room with fire place, 2 bedrooms (1 double bed 1,60mx2m, 2 single beds), shower room, toilet.
 FIRST FLOOR : 2 bedrooms (1 double bed 1,80mx2m, 2 single beds), bathroom with toilet.



Année de construction / year of construction : 19ème siècle Espace extérieur / Grounds : 1 200m²
 Année de rénovation / renewed : 2004 Surface habitable / Living space : 123 m²

Équipement / Equipment

Lave-linge, lave-vaisselle, sèche-linge, micro-ondes, réfrigérateur 214 litres (avec compartiment congélateur), VMC, fer et planche à repasser, aspirateur, chaise haute bébé, sèche cheveux, TV, connexion WIFI possible dans le gîte, salon de jardin, barbecue, jeux : ping-pong (table commune), badminton, boules. Téléphone portable à disposition.
 Chauffage électrique. Draps et linge de toilette fournis. Forfait ménage possible sur demande (50 €).

Washing machine, dish washer, dryer, microwave, 214 litre refrigerator (with deep freeze compartment), VMC, iron and ironing board, vacuum cleaner, high chair, hair dryer, TV, garden furniture, barbecue, games : ping-pong (shared), badminton, petanque.
 Electric heating. Bed linen and bathroom linen included in the price. Forfait cleaning : 50 € (on request).

Charges / Extra costs

Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 300 €.
 Charges locatives incluses dans le prix : 8 KWH par jour d'électricité et l'eau.
 Charges non incluses dans le prix : au-delà des 8 KWH par jour, le chauffage et le bois (1er stère gratuit, ensuite 22€/stère).
 Le coût du chauffage n'est pas inclus dans le prix de la location. Les suppléments de consommation sont à régler directement au propriétaire en fonction de la consommation.

Deposit to be paid on arrival : € 300.
 Rental charges included in the price : 8 KWH of electricity per day and water.
 Rental charges not included in the price : over 8 KWH per day, heating and wood (first stère free, then 22 €/stère).
 The cost of the heating is not included in the rental. Excess consumption to be paid directly to the owner according to your consumption.

Tarifs / Price

PERIODE	BASSE SAISON semaine / week (Low season)	VACANCES SCOLAIRES + Mai / Juin / Septembre semaine / week (School vacation + May / June / Sept.)	HAUTE SAISON semaine / week (High season)	JOUR DE L'AN semaine / week (Very high season)	WEEK END	WEEK END DETENTE (Week-end breaks)	MID WEEK
EUROS	400	500	690	585	300/375	350/425	300/375